

Ekstraordinær Generalforsamling d. 21.11.2024 i Forsamlingshuset

Til stede: 20 medlemmer og 5 bestyrelsesmedlemmer deltog

Formand for bestyrelsen Ole Rathmann bød velkommen til de mange fremmødte.



1 Valg af dirigent

Palle Stenholdt blev valgt som dirigent. Han kunne konstatere at den ekstraordinære generalforsamling var blevet indkaldt korrekt i forhold til vedtægterne.

2 Valg af stemmetællere

Kirsten Rathmann og Connie Leth blev valgt

3 Fremlæggelse af bestyrelsens forslag til ny driftsform

Formand Ole Rathmann gjorde rede for den nye, medlems-baseret driftsform, baseret på udlån af lokalerne til Køge Bugt Privatskole, hovedsagelig i dagtimerne mandag til fredag, hvilket i komplementært samspil med offentlige møder og kulturelle arrangementer samt udlejning til private selskaber resten af ugen, kan sikre det økonomiske grundlag for Forsamlingshusets fortsatte drift.

Man er enige om, at de nærmere bestemmelser for udlejningen til den lokale skole skal fremgå af en langtidskontrakt, med bestemmelser for udtræden under ekstra-ordinære omstændigheder. Denne driftsform vil betyde, at Forsamlingshuset kan stilles til rådighed for folkelige / kulturelle arrangementer på meget lempelige vilkår – en væsentlig ting som det fremgår af vedtægterne.

Kasserer Niels Holst fremviste på skærm, dels hvorledes Forsamlingshusets økonomi kunne hænge sammen i den foreslåede driftsform, og dels i skemaform hvorledes Forsamlingshusets lokaler, time for time, vil kunne bruges i løbet af en typisk uge. Tilsvarende foreligger en prisliste over typiske udlejnings-moduler i kombination med en månedlig afgift, som p.t. forhandles med skolen.

Han forklarede, at der allerede var etableret en online forsamlingshus-kalender, hvor reservationer til de forskellige arrangementer kan lægges ind. Denne kalender kunne uden videre udvides til også at omfatte Skolens aktiviteter i Forsamlingshuset.

Der var herefter åbent for spørgsmål fra salen.

Der var spørgsmål om fleksibilitet fra skolens side i forbindelse med private arrangementer. René Thorup svarede på skolens vegne, at med undtagelse af uopsættelige aktiviteter som fx terminsprøver, kunne skolen efter nærmere aftale – også i hverdags-skoletiden – åbne op for private eftermiddags-arrangementer som f.eks. begravelseskaffe.

Der var spørgsmål om hvad skolen mere konkret ønskede at bruge Forsamlingshuset til. René Thorup svarede her, at skolen generelt dagligt havde brug for et stort lokale til undervisningsaktiviteter, herunder projektarbejder og afslapningsøvelser, men herudover også til terminsprøver, SFO og foredrag. Skolen lejer sig ind på Tune Skoles idrætsfaciliteter og skal derfor ikke bruge Forsamlingshuset til idræt.

Der var forslag fra salen om brug af automatisk generede e-mail til relevante personer når brugskalenderen bliver opdateret. Niels Holst svarede, at de berørte parter har fuld adgang til at opdatere og læse alle detaljer i kalenderen. Og en anonymiseret version uden personfølsomme oplysninger er offentligt tilgængelig på Husets hjemmeside.

Der var spørgsmål fra salen, om muligheden for at bruge Forsamlingshuset ville medføre ønsker til nye skoleaktiviteter – hvilket René Thorup nok mente ville være sandsynligt.

Endelig blev der stillet spørgsmål, om Forsamlingshusets skatteforhold ville ændre sig ved den nye driftsform, og om det var realistisk at etablere institutionsmedlemsskab (hvilket har været foreslået) som Skolen kunne komme ind under.

Vedr. skatteforhold svarede Niels Holst, at fremover vil Forsamlingshusets indtægter alene stamme fra medlemmernes skattefrie kontingenter, omsætning med medlemmerne og evt. gaver og tilskud fra kommunen og evt. fra fonde. Samtidig vil der stadig være så store drifts- og vedligeholdelsesudgifter, at der fremover ikke vil opstå noget skattepligtigt overskud.

Mht. institutionsmedlemsskab var svaret fra både Ole Rathmann og Niels Holst at det var bestyrelsens ønske, at man først på næste ordinære generalforsamling kunne vedtage nye kontingent-satser.

4 Afstemning

Bestyrelsens forslag kom herefter til afstemning, men med den betingelse at skatteforhold og institutionsmedlemsskab skulle afklares.

Ingen stemte imod dette udvidede forslag om ny driftsform, og ingen afgav blank stemme.

Det udvidede forslag blev altså enstemmigt vedtaget.

5 Eventuelt

Intet

Ole Rathmann

Referent: Ole Rathmann

Palle Stenholdt

Dirigent: Palle Stenholdt.